

Mitgliederversammlung 2024

Protokollname	54. Mitgliederversammlung
Datum	3. Mai 2024
Zeitraum	19:30 – 20:25 Uhr
Sitzungsort	Pfarrsaal Boswil
Anwesend	92 Mitglieder - das absolute Mehr beträgt 47 Presse: Annemarie Keusch, Freiamter Revisor: Marcel Arnet
Traktanden	1. Begrüssung 2. Protokoll der Mitgliederversammlung 2023 3. Jahresberichte 2023 4. Jahresrechnung 2023 5. Festsetzung der Jahresbeiträge 2025 6. Bericht zur aktuellen Bautätigkeit 7. Verschiedenes
Datum nächste MV	Freitag, 9. Mai 2025

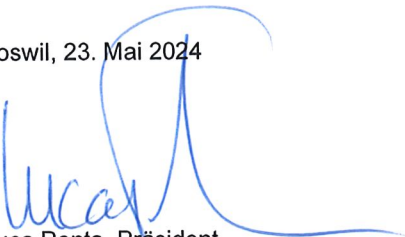
1.	Begrüssung
	Der Präsident Luca Penta heisst alle Vereinsmitglieder herzlich willkommen und freut sich über das zahlreiche Erscheinen. Der Präsident begrüsst speziell den ehemaligen Präsidenten Alois Huber und als Vertreter der Kirchenpflege Sepp Schönenberg. Als Vertreterin der Presse wird Annemarie Keusch willkommen geheissen. Entschuldigt für heute sind Ronni Hilfiker, ehemaliger Präsident, seine Frau Marianne Hilfiker und Cornel Villiger, ehemaliger Vizepräsident. Luca begrüsst besonders unser neues Vorstandsmitglied, Gemeindevertreterin Gaby Schönenberg. Sie tritt die Nachfolge von Jakob Dolder an. Die Einladungen mit Traktandenliste wurden statutengemäss und rechtzeitig an alle rund 400 Vereinsmitglieder versendet und die Publikation im „Amtlichen Anzeiger“ ist erschienen. Die Jahresrechnung 2023 und das Protokoll der ordentlichen Mitgliederversammlung 2023 waren am 26. April 2024 von 14:00 Uhr bis 16:30 Uhr im Sekretariat des Solino zur Einsicht aufgelegt und wurden auf der Homepage www.solinoboswil.ch aufgeschaltet. Es sind keine Anträge von Vereinsmitgliedern eingegangen. Auch werden keine Änderungen oder Ergänzungen zur Traktandenliste gewünscht. Als Stimmzähler werden Edwin Keusch, Roland Stöckli und Rolf Koch einstimmig gewählt. Bevor wir in die Geschäfte einsteigen, gedenken wir den seit der letzten Mitgliederversammlung verstorbenen Pensionären und Vereinsmitgliedern.
2.	Protokoll der Mitgliederversammlung 2023
	Das Protokoll wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt und verdankt.

3.	Jahresberichte 2023																								
	Jahresbericht des Präsidenten Der Vorstand hat sich intensiv mit der demografischen Entwicklung auseinandergesetzt. Es ist Tatsache, dass es immer mehr ältere Menschen gibt, die individuell betreut werden wollen. Mit solchen Fragen hat sich der Vorstand in verschiedenen Arbeitsgruppen auseinandergesetzt, um ein Strategie-Dokument zu erarbeiten. Das Resultat ist eine klare Vision, wie das Solino sich zukünftig positionieren soll. Selbstverständlich ist der Vorstand bereit, auf dem Weg zur Vision immer wieder Anpassungen und/oder Abstriche zu machen, wo es nötig ist. Unsere Vision: Wir wollen nicht nur ein Pflegeheim sein, sondern ein Ort, der sich um das Wohl der Bewohnenden und Mitarbeitenden kümmert. • Bewohnende im Zentrum • Selbstbestimmung der Bewohnenden • Offen für unterschiedliche Kulturen und Lebensformen • Herzliche, stolze, zufriedene Mitarbeitende • Familiär • Verankerung Region Boswil • Qualität vor Quantität • Ausbildungsbetrieb Unser Angebot umfasst die Langzeitpflege, sowie die Alterswohnungen für Senioren und ein formalisiertes Angebot für Kurzaufenthalte: Dies umfasst sowohl Tages- als auch Nachtaufenthalte oder eine Kombination aus beidem. Gerade dieses Angebot kann in Zukunft zusätzlichen Infrastrukturbedarf auslösen. Nicht im Dienstleistungsumfang des Solino enthalten sind Angebote für Suchtkranke, Alters-Wohngemeinschaften oder die Pflege und Betreuung von Menschen mit psychischen Erkrankungen. Um professionelle Dienstleistungen in diesen Bereichen anbieten zu können, bedarf es spezifischer Fähigkeiten und gesonderter Infrastruktur, welche nicht vorhanden sind. Der Jahresbericht des Präsidenten wird einstimmig genehmigt. Jahresbericht des Heimleiters Ralph Huggel betont die Vorteile eines regional verankerten Betriebs. In unserer Küche werden viele traditionelle Freiamter Gerichte wie "Schnitz und Drunder" zubereitet, und zahlreiche Produkte stammen von Produzenten und Lieferanten aus der näheren Umgebung. Eier und Mehl beziehen wir direkt aus Boswil. Interessanterweise sind 88 Prozent der Bewohner, 77 Prozent der Dienstleister und 89 Prozent der Belegschaft im Solino aus dem Freiamt. Wir freuen uns über die geringe Fluktuation und die positive Entwicklung. Dennoch spüren auch wir den personellen Notstand im Gesundheitswesen. Flexible Arbeitszeiten sind eine Maßnahme, um unser Personal zu halten. Zudem legen wir Wert darauf, Fachkräfte selbst auszubilden. Die intensive Zusammenarbeit mit dem Spital Muri ist für uns von großer Bedeutung. Sie ermöglicht es, zusätzliche Kompetenzen beim Personal zu fördern, beispielsweise im Bereich Blutentnahme, Sondenernährung und Demenzbetreuung. Auch die Kooperation mit dem Ambulatorium Löwen trägt zur Qualität im Solino bei. Der Jahresbericht des Heimleiters wird einstimmig genehmigt.																								
4.	Jahresrechnung 2023																								
	Die Bilanz und Erfolgsrechnung 2023 sind in der Broschüre Jahresbericht 2023 abgedruckt. Roland Frick erläutert die Jahresrechnung. <table><tr><td colspan="2">Erfolgsrechnung Betrieb</td><td colspan="2">Erfolgsrechnung Wohnungen</td></tr><tr><td>Betriebsertrag</td><td>5'168'975</td><td>Ertrag</td><td>312'182</td></tr><tr><td>Personalaufwand</td><td>3'753'647</td><td>Aufwand</td><td>299'637</td></tr><tr><td>Bruttoergebnis</td><td>1'415'328</td><td>Ergebnis Wohnungen</td><td>12'544</td></tr><tr><td>Sachaufwand</td><td>1'396'831</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ergebnis Betrieb</td><td>18'497</td><td></td><td></td></tr></table>	Erfolgsrechnung Betrieb		Erfolgsrechnung Wohnungen		Betriebsertrag	5'168'975	Ertrag	312'182	Personalaufwand	3'753'647	Aufwand	299'637	Bruttoergebnis	1'415'328	Ergebnis Wohnungen	12'544	Sachaufwand	1'396'831			Ergebnis Betrieb	18'497		
Erfolgsrechnung Betrieb		Erfolgsrechnung Wohnungen																							
Betriebsertrag	5'168'975	Ertrag	312'182																						
Personalaufwand	3'753'647	Aufwand	299'637																						
Bruttoergebnis	1'415'328	Ergebnis Wohnungen	12'544																						
Sachaufwand	1'396'831																								
Ergebnis Betrieb	18'497																								

	Die Zahlen der Vorjahre konnten nicht ganz erreicht werden, trotzdem können wir auf ein erfolgreiches Jahr zurückblicken. Die Vereinsrechnung schliesst gegenüber dem Vorjahr um rund CHF 240'000 schlechter ab. Grund dafür ist vor allem der höhere Personalaufwand von CHF 145'000. Der Vorstand hat mit dem Budget 2023 eine Lohnanpassung von 3 Prozent genehmigt - 2,5 Prozent ist auf die Teuerung zurückzuführen und 0,5 Prozent auf individuelle Lohnanpassungen. Es ist eine der Massnahmen ein attraktiver Arbeitgeber zu sein. Zudem ist der Gesamtumsatz (Pensions-, Betreuungs- und Pflege taxen) um CHF 124'000 geringer ausgefallen. Dem höheren Personalaufwand und geringeren Umsatz steht eine Reduktion des Sachaufwand von CHF 20'000 gegenüber. Die Bettenauslastung beträgt 99,2% und konnte im Gegensatz zum Vorjahr nochmals minim gesteigert werden. Die Pensions- und Betreuung taxten sind gegenüber dem Vorjahr höher ausgefallen. Bei den Pflege taxten ist im Vergleich zum Vorjahr ein Minderertrag von CHF 170'000 ausgewiesen. Im Jahr 2023 haben sich die Bewohner in tieferen Pflegestufen bewegt als in den Vorjahren, was zu einem tieferen Pflegeertrag führt. Die Einlage in den Renovationsfonds beträgt CHF 120'000. Aufgrund der Kostenerhöhungen hat sich der Vorstand entschieden, die Pension taxten und die Betreuung taxten, um je CHF 5 zu erhöhen. <table><tr><td>Bilanz</td><td></td><td>Vereinsvermögen</td><td>1'643'156</td></tr><tr><td>Flüssige Mittel</td><td>2'426'781</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Anlagevermögen</td><td>7'315'667</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Darlehen</td><td>2'884'500</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Erneuerungsfonds</td><td>4'893'501</td><td></td><td></td></tr></table> Zum Schluss stellt Roland Frick klar, dass das Solino finanziell gesund und solid aufgestellt ist. Bericht der Kontrollstelle Der leitende Revisor, Marcel Arnet verweist auf den Kontrollbericht, indem er die Jahresrechnung zur Genehmigung und die Entlastung für den Vorstand vorschlägt. Der Präsident eröffnet die Diskussionsrunde über die vorgelegte Rechnung. Da keine Fragen oder Anregungen von Seiten der Mitglieder erfolgen, stellt er der Versammlung den Antrag die Jahresrechnung 2023 des Vereins Altersheim St. Martin zu genehmigen und dem Vorstand Entlastung zu erteilen. Die Jahresrechnung wird einstimmig genehmigt und der Vorstand für das Jahr 2023 entlastet. Der Präsident dankt den Mitgliedern für die Genehmigung der Rechnung. Ein Dank gehört auch der Kontrollstelle für die Kontrolle der Rechnung. Der Heimleitung wird für das positive Rechnungsergebnis und das umsichtige Führen der Buchhaltung der beste Dank ausgesprochen. Auch ein Dank an Kassier Roland Frick für die hervorragende Arbeit.	Bilanz		Vereinsvermögen	1'643'156	Flüssige Mittel	2'426'781			Anlagevermögen	7'315'667			Darlehen	2'884'500			Erneuerungsfonds	4'893'501		
Bilanz		Vereinsvermögen	1'643'156																		
Flüssige Mittel	2'426'781																				
Anlagevermögen	7'315'667																				
Darlehen	2'884'500																				
Erneuerungsfonds	4'893'501																				
5.	Festsetzung der Jahresbeiträge 2025 Die Jahresbeiträge setzen sich wie folgt zusammen: Betrag für Einzelmitglieder = Fr. 25.00 Betrag Ehepaare = Fr. 40.00 Betrag juristische Personen = Fr. 50.00 Der Vorstand stellt den Antrag, die Jahresbeiträge 2025 unverändert beizubehalten. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.																				
6.	Bericht zur aktuellen Bautätigkeit Peter Mäder informiert uns über den aktuellen Baufortschritt. Die Bauarbeiten begannen im Dezember 2023 und sollen voraussichtlich Ende 2024, Anfangs 2025 abgeschlossen sein. Die Baukosten liegen im geplanten Kreditantrag von CHF 4,8 Mio. Derzeit wird das Untergeschoss erweitert, und der Speisesaal wurde geräumt, während der provisorische Speisesaal im Mehrzweckraum eingerichtet ist. Als nächstes steht der Umzug der Küche ins Provisorium an, um mit																				

	der Küchensanierung zu beginnen. Obwohl der Umbau für die Mitarbeiter und insbesondere für das Kader viel Arbeit, Lärm und Stress bedeutet, bietet er einzelnen Bewohnern eine willkommene Abwechslung.										
7.	Verschiedenes										
	Verabschiedungen Jakob Dolder scheidet nach 12 Jahren als Vorstandsmitglied und Vertreter des Gemeinderats offiziell aus dem Vorstand aus. Besonders der visuelle Auftritt des Solinos, einschließlich der Homepage, trägt die Handschrift von Jakob. Der Präsident dankt ihm für seinen Einsatz zugunsten des Solinos und wünscht ihm alles Gute für die Zukunft. Termine <table><tr><td>Dienstag, 1. August 2024</td><td>1. August Feier im Solino</td></tr><tr><td>Samstag, 7. September 2024</td><td>Solino-Fäscht</td></tr><tr><td>Samstag, 19. Oktober 2024</td><td>Geburtstagsständli Musikgesellschaft</td></tr><tr><td>Samstag, 30. November 2024</td><td>Chlaus-Auszug und Besuch im Solino</td></tr><tr><td>Freitag, 9. Mai 2025</td><td>Mitgliederversammlung</td></tr></table> Nachdem das Wort nicht verlangt wird, kann die Versammlung schliessen. Abschließend bedankt sich Luca bei allen, die zum erfolgreichen Verlauf der Mitgliederversammlung 2024 beigetragen haben. Ein besonderer Dank geht an das Servicepersonal für ihren Einsatz sowie an das Team des Restaurants Löwen für das feine Essen. Luca möchte außerdem allen Teilnehmern für ihren Besuch danken. Der Präsident wünscht allen einen schönen Abend.	Dienstag, 1. August 2024	1. August Feier im Solino	Samstag, 7. September 2024	Solino-Fäscht	Samstag, 19. Oktober 2024	Geburtstagsständli Musikgesellschaft	Samstag, 30. November 2024	Chlaus-Auszug und Besuch im Solino	Freitag, 9. Mai 2025	Mitgliederversammlung
Dienstag, 1. August 2024	1. August Feier im Solino										
Samstag, 7. September 2024	Solino-Fäscht										
Samstag, 19. Oktober 2024	Geburtstagsständli Musikgesellschaft										
Samstag, 30. November 2024	Chlaus-Auszug und Besuch im Solino										
Freitag, 9. Mai 2025	Mitgliederversammlung										

Boswil, 23. Mai 2024


Luca Penta, Präsident



Margrit Müller-Melliger, Aktuarin

