

Mitgliederversammlung 2023

Protokollname	53. Mitgliederversammlung
Datum	5. Mai 2023
Zeitraum	20:00 – 20:50 Uhr
Sitzungsort	Solino, Boswil
Anwesend	98 Mitglieder - das absolute Mehr beträgt 50 Presse: Richard Gähwiler, Freiamter
Traktanden	<ol style="list-style-type: none"> 1. Begrüssung 2. Protokoll der Mitgliederversammlung 2022 Protokoll der ausserordentlichen Mitgliederversammlung 2022 3. Jahresberichte 2022 4. Jahresrechnung 2022 5. Wahlen 6. Festsetzung der Jahresbeiträge 2024 7. Verschiedenes
Datum nächste MV	Freitag, 3. Mai 2024 An der Vorstandessitzung vom 23. August 2023 wurde festgestellt, dass die Mitgliederversammlung 2024, welche auf Freitag, 10. Mai 2024 angesetzt wurde, sich im verlängerten Auffahrtswochenende befindet. Das ist eher ungünstig, deshalb wird die Mitgliederversammlung 2024 auf den 3. Mai 2024 verschoben.

1.	Begrüssung
	<p>Der Präsident Luca Penta heisst alle Vereinsmitglieder herzlich willkommen und freut sich über das zahlreiche Erscheinen. Er bedankt sich für die musikalische Einlage der Musikschule Kallern und bei Esther Reinert für die musikalische Begleitung am Klavier.</p> <p>Der Präsident begrüsst speziell die ehemaligen Präsidenten Alois Huber und Ronni Hilfiker.</p> <p>Die Einladungen mit Traktandenliste wurden statutengemäss und rechtzeitig an alle rund 400 Vereinsmitglieder versendet und die Publikation im „Amtlichen Anzeiger“ ist erschienen.</p> <p>Die Jahresrechnung 2022 und die Protokolle der ordentlichen und ausserordentlichen Mitgliederversammlung 2022 waren am 28. April 2023 von 14:00 Uhr bis 16:30 Uhr im Sekretariat des Solino zur Einsicht aufgelegt und wurden auf der Homepage www.solinoboswil.ch aufgeschaltet.</p> <p>Es sind keine Anträge von Vereinsmitgliedern eingegangen. Auch werden keine Änderungen oder Ergänzungen zur Traktandenliste gewünscht.</p> <p>Entschuldigung von Cornel Villiger Für die heutige Mitgliederversammlung hat sich Vize-Präsident Cornel Villiger entschuldigt. Cornel befindet sich aktuell in Belgien und nimmt als Teil des Schweizer Nationalteams an den Weltcup Handbike Rennen teil. Von hieraus wünschen wir viel Glück.</p> <p>Als Stimmzähler werden Walter Tanner und Gino Peratoner einstimmig gewählt.</p> <p>Bevor wir in die Geschäfte einsteigen, gedenken wir den seit der letzten Mitgliederversammlung verstorbenen Pensionären und Vereinsmitglieder.</p>

2.	<p>Protokoll der Mitgliederversammlung 2022 Protokoll der ausserordentlichen Mitgliederversammlung 2022</p>																								
	<p>Die beiden Protokolle werden einstimmig und ohne Änderungen genehmigt und an Margrit Müller verdankt.</p>																								
3.	<p>Jahresberichte 2022</p>																								
	<p>Jahresbericht des Präsidenten Im letzten Jahr stand das Umbauprojekt im Vordergrund. Nach der Genehmigung des Baukredits an der letzten a.o. Mitgliederversammlung, hat die Baukommission intensiv an der Erstellung der Baueingabe gearbeitet. Aktuell läuft das Bewilligungsverfahren. Alle sind zuversichtlich, dass wie geplant mit den Bauarbeiten im Oktober 2023 gestartet werden kann. Zurzeit freut sich das Solino über eine 100 % Zimmerbelegung. Zudem wird eine Warteliste mit zukünftigen Bewohnern geführt. Die Anzahl der älteren Leute nimmt zu, ebenfalls steigt deren Lebenserwartung, aber auch die Pflegebedürftigkeit im Alter nimmt deutlich zu. Für die Pflegeheime bedeutet dies, dass der Bedarf an Pflegekapazitäten für die nächsten 10 – 30 Jahre weiterhin hoch bleiben und weiter steigen wird. Nach der Generation «Babyboomer», zeigt sich aber, dass die Anzahl Geburten für die nachfolgende Generation wieder deutlich abnimmt. Nun stellen sich die Fragen: Müssen für die Zukunft zusätzliche Kapazitäten, das heisst Zimmer geschaffen werden? Wie präsentiert sich die regionale Entwicklung? Viele Fragen, die geklärt werden müssen. Auch muss der Fachkräftemangel im Auge behalten werden. Viele Stelleninhaber scheiden wegen Erreichen des Rentenalters aus dem Berufsfeld aus. Zudem leiden viele Stelleninhaber/innen an Erschöpfung durch Überbelastung. Mit Wertschöpfung in der Führung und in der Kultur gibt es Möglichkeiten der Gegenmassnahmen. Auch die Investition in Technologien darf nicht unterschätzt werden. Viele Blickwinkel, welche wir in den kommenden Monaten bei der Ausarbeitung der Solino-Vision und Strategie berücksichtigen sollten. So gibt es für den Vorstand einiges zu tun.</p> <p>Der Jahresbericht des Präsidenten wird einstimmig genehmigt.</p> <p>Jahresbericht des Heimleiters «Wie misst man den Erfolg eines Alters- und Pflegeheims?», fragt der Heimleiter zum Einstieg. Neben den geltenden Kriterien sind dies vor allem Begegnungen und kurze Gespräche mit den Bewohnenden, Angehörigen, Besuchern und Mitarbeiter. Neben den vielen Solino internen Aktivitäten durften wir im letzten Jahr vermehrt Besucher und Vereine als Gast zu öffentlichen Anlässen empfangen. Dies gibt ein schönes Miteinander. Erfreulich ist die Zunahme der Auszubildenden, aktuell werden 10 Lernende betreut. Dem gegenüber steht aber auch der Pflegefachmangel an Fachpersonen. So musste für die Nachfolge unseres Hausarztes 18 Anfragen getätigt werden - leider alle mit einem negativen Bescheid. Eine Partnerschaft mit dem Spital Muri ist eine Alternative, welche zurzeit verfolgt wird. Für uns ist es wichtig zu wissen, dass wir eine kompetente Anlaufstelle haben, an die wir uns wenden können. Der Heimleiter freut sich auf viele schöne und spannende Begegnungen im kommenden Jahr.</p> <p>Der Jahresbericht des Heimleiters wird einstimmig genehmigt.</p>																								
4.	<p>Jahresrechnung 2022</p>																								
	<p>Die Bilanz und Erfolgsrechnung 2022 sind in der Broschüre Jahresbericht 2022 abgedruckt. Roland Frick erläutert die Jahresrechnung.</p> <table border="0" data-bbox="304 1608 1257 1794"> <tr> <td colspan="2">Erfolgsrechnung Betrieb</td> <td colspan="2">Erfolgsrechnung Wohnungen</td> </tr> <tr> <td>Betriebsertrag</td> <td>5'285'610</td> <td>Ertrag</td> <td>315'820</td> </tr> <tr> <td>Personalaufwand</td> <td>3'608'804</td> <td>Aufwand</td> <td>300'065</td> </tr> <tr> <td>Bruttoergebnis</td> <td>1'676'806</td> <td>Ergebnis Wohnungen</td> <td>15'755</td> </tr> <tr> <td>Sachaufwand</td> <td>1'646'685</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ergebnis Betrieb</td> <td>30'121</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>Die Zahlen bewegen sich im Rahmen des Vorjahres. Der Betrieb kann einen Gewinn von CHF 30'121 und die Alterswohnungen können einen Gewinn von CHF 15'755 ausweisen. Der Gewinnrückgang macht beim Betrieb CHF 42'000 aus, was aber bei einem Umsatz von rund CHF 5,3 Mio. nur lediglich 0,8% ausmacht. Die Bettenauslastung beträgt 97,8% und konnte im Gegensatz zum Vorjahr nochmals minim gesteigert werden. Zurzeit sind alle Betten besetzt. Durch die hohe Bettenauslastung ist auch der Personalaufwand um CHF 200'000 gestiegen. Nicht nur die hohe Bettenauslastung ist Grund für einen höheren Personalaufwand, sondern auch der Personalmangel, welches höhere Löhne beim Personal bedingt. Auch der Sachaufwand hat sich um CHF 100'000 erhöht. Für Energie, Wasser und Abwasser mussten Mehrkosten von CHF 20'000 bezahlt werden. Dies ist unter anderem auf die Teuerung zurückzuführen.</p>	Erfolgsrechnung Betrieb		Erfolgsrechnung Wohnungen		Betriebsertrag	5'285'610	Ertrag	315'820	Personalaufwand	3'608'804	Aufwand	300'065	Bruttoergebnis	1'676'806	Ergebnis Wohnungen	15'755	Sachaufwand	1'646'685			Ergebnis Betrieb	30'121		
Erfolgsrechnung Betrieb		Erfolgsrechnung Wohnungen																							
Betriebsertrag	5'285'610	Ertrag	315'820																						
Personalaufwand	3'608'804	Aufwand	300'065																						
Bruttoergebnis	1'676'806	Ergebnis Wohnungen	15'755																						
Sachaufwand	1'646'685																								
Ergebnis Betrieb	30'121																								

	<p>Trotz Kostenerhöhungen hat sich der Vorstand entschieden, die Pensionstaxen für externe Bewohner bei CHF 125 und für die Bewohner von Boswil bei CHF 120 zu belassen. In den Erneuerungsfonds konnten CHF 350'000 zugewiesen werden.</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 15%;">Bilanz</td> <td style="width: 45%;"></td> <td style="width: 20%; text-align: right;">Vereinsvermögen</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">1'612'115</td> </tr> <tr> <td>Flüssige Mittel</td> <td style="text-align: right;">2'285'976</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Anlagevermögen</td> <td style="text-align: right;">7'255'387</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Darlehen</td> <td style="text-align: right;">2'926'500</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Erneuerungsfonds</td> <td style="text-align: right;">4'633'501</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>Das Darlehen der Gemeinde von CHF 1 Mio. konnte mit den Rückzahlungsbedingungen im Hinblick auf den Umbau verlängert werden. Den Rest der Darlehen sind fest und können nicht zurückbezahlt werden. Stolz sagt Roland, dass die Schulden CHF 2,9 Mio betragen, nach Abzug der flüssigen Mittel von CHF 2,2 Mio ergibt dies eine Nettoschuld von CHF 700'000.</p> <p>Bericht der Kontrollstelle Der leitende Revisor, Marcel Arnet ist heute leider verhindert. Darum ist der Kontrollstellenbericht auf der einblendeten Folie ersichtlich.</p> <p>Der Präsident eröffnet die Diskussionsrunde über die vorgelegte Rechnung. Da keine Fragen oder Anregungen von Seiten der Mitglieder erfolgen, stellt er der Versammlung den Antrag die Jahresrechnung 2022 des Vereins Altersheim St. Martin zu genehmigen und dem Vorstand Entlastung zu erteilen.</p> <p>Die Jahresrechnung wird einstimmig genehmigt und der Vorstand für das Jahr 2022 entlastet.</p> <p>Der Präsident dankt den Mitgliedern für die Genehmigung der Rechnung. Ein Dank gehört auch der Kontrollstelle für die Kontrolle der Rechnung. Der Heimleitung wird für das positive Rechnungsergebnis und das umsichtige Führen der Buchhaltung der beste Dank ausgesprochen. Auch ein Dank an Kassier Roland Frick für die hervorragende Arbeit.</p>	Bilanz		Vereinsvermögen	1'612'115	Flüssige Mittel	2'285'976			Anlagevermögen	7'255'387			Darlehen	2'926'500			Erneuerungsfonds	4'633'501		
Bilanz		Vereinsvermögen	1'612'115																		
Flüssige Mittel	2'285'976																				
Anlagevermögen	7'255'387																				
Darlehen	2'926'500																				
Erneuerungsfonds	4'633'501																				
5.	Gesamterneuerungswahlen Vorstand																				
	<p>Wahl Vorstandsmitglieder Aufgrund der Demissionen von Gabi Stöckli und Cornel Villiger mussten zwei neue Vorstandsmitglieder gesucht oder rekrutiert werden. In den Personen von Irene Koch und Daniel Hasler konnten zwei sehr kompetente und zuverlässige Personen gefunden werden.</p> <p>Die vorgeschlagenen Personen werden einstimmig und mit einem grossen Applaus gewählt.</p> <p>Der Präsident gratuliert den beiden zur Wahl und heisst sie herzlich willkommen in der Solino Familie.</p> <p>Wahl der Revisionsstelle Gemäss Statuten ist die Kontrollstelle alle zwei Jahre zu wählen. Der Vorstand schlägt die Firma Arnet Treuhand AG, Sins, zur Wiederwahl vor, da wir seit Jahren mit dieser Firma sehr zufrieden sind.</p> <p>Auch die Revisionsstelle wird einstimmig wieder gewählt.</p>																				
6.	Festsetzung der Jahresbeiträge 2024																				
	<p>Die Jahresbeiträge setzen sich wie folgt zusammen:</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>Betrag für Einzelmitglieder</td> <td style="text-align: right;">= Fr. 25.00</td> </tr> <tr> <td>Betrag Ehepaare</td> <td style="text-align: right;">= Fr. 40.00</td> </tr> <tr> <td>Betrag juristische Personen</td> <td style="text-align: right;">= Fr. 50.00</td> </tr> </table> <p>Der Vorstand stellt den Antrag, die Jahresbeiträge 2024 unverändert beizubehalten.</p> <p>Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.</p>	Betrag für Einzelmitglieder	= Fr. 25.00	Betrag Ehepaare	= Fr. 40.00	Betrag juristische Personen	= Fr. 50.00														
Betrag für Einzelmitglieder	= Fr. 25.00																				
Betrag Ehepaare	= Fr. 40.00																				
Betrag juristische Personen	= Fr. 50.00																				
7.	Verschiedenes																				
	<p>Verabschiedungen</p> <p>Nach 12-jähriger Vorstandstätigkeit verabschieden wir Gabi Stöckli heute offiziell aus ihrem Amt. Margrit Müller erwähnt, was Gabi in ihrer langjährigen Vorstandstätigkeit alles für diesen Verein geleistet hat.</p>																				

Gabi ist unser letztes Vorstandsmitglied, welche den gesamten Wohnbereichsumbau miterlebt und mitgestaltet hat. Darum ist es auch logisch, dass sie bis jetzt in der Baukommission Einsitz genommen hat. Als Mitglied der Heimkommission hat sie sich stark für das Wohle der Bewohnenden und des Personals eingesetzt. Bei Konflikten verstand es Gabi sachlich zu beurteilen und half mit Lösungen zu finden. Sie hat das neue Personalreglement mitgestaltet und war in der Findungskommission für unseren neuen Heimleiter. Auch bei der Organisation von Festivitäten konnte auf ihre Hilfe gezählt werden. Zudem schrieb Gabi etliche Protokolle und hat Texte lektoriert.

Trotz Abwesenheit wird auch Cornel Villiger heute verabschiedet und verdankt. Luca Penta erzählt über Cornel's Vorstandstätigkeit. Cornel ist seit 2016 im Vorstand tätig und hat gleich zu Beginn das Amt als Vizepräsident übernommen. Auf seine Initiative hin ist die Einführung des Solino-Busses entstanden. Eine wichtige und umfassende Aufgabe hatte Cornel auch im Strategieentwicklungsprozess inne. Er hat an der Entwicklung mitgearbeitet, die spätere Nachführung geleitet und vor allem deren Umsetzung überwacht. Auch in den bautechnischen Fragen und Arbeiten hat er sich eingebracht und die Planungsarbeiten für das laufende Projekt mit seinen beruflichen Erfahrungen beraten und unterstützt. Weiter hat Cornel auch in der Heimkommission Einsitz genommen und war bei der Rekrutierung der neuen Heimleitung beteiligt. Für ihr langjähriges Engagement und ihre Treue zum Wohle des Alters- und Pflegeheims bedankt sich der Vorstand ganz herzlich bei den Beiden und übergibt Ihnen ein Präsent.

Termine

Dienstag, 1. August 2023	1. August Feier im Solino
Samstag, 9. September 2023	Solino-Fäscht
Samstag, 3. Oktober 2023	Oktoberfest
Freitag, 10. Mai 2024	Mitgliederversammlung

Nachdem das Wort nicht mehr verlangt wird, kann die Versammlung schliessen.

Zum Schluss dankt Luca allen, welche zum guten Gelingen dieser Mitgliederversammlung 2023 beigetragen haben. Dem Hausdienst für das Bereitstellen der Infrastruktur, der Solino Küche für das vorzüglich gekochte Essen, Ruth Wey für die schöne Dekoration und dem Servicepersonal für die nette Bewirtschaftung. Auch allen Teilnehmern dankt Luca für ihren Besuch. Der Präsident wünscht allen noch «en Guete» beim Dessert und einen schönen Abend.

Boswil, 23. Mai 2023

Luca Penta, Präsident

Margrit Müller-Melliger, Aktuarin